4. 은퇴창업, 제 3의 희망!.vtt

WEBVTT

00:00:09.856 --> 00:00:14.718
세상은 넓고 할 일은 많다.
그러나 내가 할 일은 별로 없다.

00:00:14.795 --> 00:00:18.856
이게 현실입니다.
재취업을 하자니 이력서를 내도

00:00:18.856 --> 00:00:21.921
받아주는 곳이 없고
또 여러 차례 취업을 해서

00:00:21.946 --> 00:00:24.664
열심히 일을 했지만
원하는 만큼의 소득을

00:00:24.689 --> 00:00:27.278
얻지 못하는 경우도
많이 있습니다.

00:00:27.392 --> 00:00:30.568
그렇다 보면 저절로
장사라도 해 볼까?

00:00:30.568 --> 00:00:35.210
아니면 좋은 사업아이템 없나?
그래도 장사나 사업을 하면

4. 은퇴창업, 제 3의 희망!.vtt

00:00:35.210 --> 00:00:40.448
생활비 월 200은 벌겠지 하면서
인터넷 창업사이트를 뒤적거리거나

00:00:40.448 --> 00:00:44.697
아니면 최근 사업을 시작한
친구 사업장에 가보기도 합니다.

00:00:44.697 --> 00:00:48.871
그리고 창업을 하죠.
그리고 그 결과는

00:00:50.877 --> 00:00:54.369
대개 회사를 다니며
오랫동안 사무실 위계질서에

00:00:54.369 --> 00:00:58.506
길들여진 직장인들은
은퇴 후 자유로운 삶을 꿈꿉니다.

00:00:58.796 --> 00:01:01.731
그리고 빠르게 창업에
관심을 기울이게 되죠.

00:01:02.223 --> 00:01:06.866
직장인들에게 개인 사업은
자유롭고 또 쉬워 보일 수가

00:01:06.866 --> 00:01:10.609
있기 때문인데요.
그러나 막상 현장에 들어가

00:01:10.856 --> 00:01:15.604
영업의 쓴맛을 보게 되면
섣부른 시작을 후회하기 쉽습니다.

00:01:15.941 --> 00:01:19.724
은퇴자가 창업을 하기로 했다면
준비 기간을 최소

00:01:19.724 --> 00:01:23.842
6개월 이상 잡으라고
창업 전문가들은 조언합니다.

00:01:24.675 --> 00:01:27.601
업종을 무엇으로 할지?
또 입지는 어떤지?

00:01:27.818 --> 00:01:30.544
목은 좋은지?
또 소비자는 어떤

00:01:30.544 --> 00:01:33.083
특성을 가졌는지 등
적어도 6개월을

00:01:33.083 --> 00:01:35.531

꾸준히 연구하고
분석한 후에야

00:01:35.531 --> 00:01:40.574
신중하게 시작하는 것이 좋습니다.
남들 다 한다는 프렌차이즈.

00:01:40.574 --> 00:01:44.053
그 상점들도 본사만을
믿고 해서는 안 되죠.

00:01:44.415 --> 00:01:47.537
프랜차이즈는 모두
잘되는 것처럼 보이고

00:01:47.718 --> 00:01:50.376
또 본사 영업직원들도
그렇게 말을 하지만

00:01:50.376 --> 00:01:53.867
그 역시 모두 그렇지만은
않다는 것 알고 계시죠.

00:01:54.865 --> 00:01:59.711
프랜차이즈 가맹점을 열 때도
창업 전 기존 프랜차이즈 가맹점을

00:01:59.711 --> 00:02:03.371
최소 열 군데 이상 돌아다니며

장사가 잘 되는지.

00:02:03.371 --> 00:02:06.345
특성은 뭔지.
점주 이야기를 직접

00:02:06.345 --> 00:02:10.296
들어 보는 것도 좋습니다.
대부분 사람들이

00:02:10.296 --> 00:02:12.833
쉽사리 창업을 시작하기
어려운 이유는

00:02:12.833 --> 00:02:15.379
다음과 같습니다.
첫째 자신에게

00:02:15.379 --> 00:02:21.648
익숙한 시장이 아니다,
둘째 고객마케팅을 위해서는

00:02:21.648 --> 00:02:25.920
많은 시간이 필요하다.
그리고 셋째 진심으로

00:02:25.920 --> 00:02:28.990
창업을 도울 친구를
찾기 쉽지 않다.

00:02:29.729 --> 00:02:32.736
넷째 새로운 창업 경험을
갖기도 전에

00:02:32.736 --> 00:02:38.102
이미 시장이 경쟁적이다.
다섯째 은퇴 자금의

00:02:38.102 --> 00:02:42.692
큰 손실을 맞을 수도 있다.
그러니 대부분

00:02:42.692 --> 00:02:45.982
자신이 잘 알고
많은 시간이 필요하지 않고

00:02:45.982 --> 00:02:49.497
또 친구 없이도 가능하고
덜 경쟁적인 시장을 가진

00:02:49.497 --> 00:02:52.395
또 실패하더라도
손실이 크지 않은

00:02:52.395 --> 00:02:55.984
대안을 찾게 되는데요.
그런 대안은 없다.

00:02:55.984 --> 00:02:59.353
혹은 있더라도
내게는 안 보인다.

00:03:00.350 --> 00:03:03.325
또 어느 곳에서는
프랜차이즈가 좋다 그러고

00:03:03.325 --> 00:03:06.058
어느 곳에서는 너무
포화라 안 된다 그러고

00:03:06.058 --> 00:03:08.439
어느 곳에서는 시장을
빠르게 읽으라.

00:03:08.565 --> 00:03:12.072
유행아이템을 낚아채라 하고
또 다른 곳에서는

00:03:12.072 --> 00:03:14.806
유행 타지 않는 업종을
고르라고 합니다.

00:03:15.698 --> 00:03:18.644
다른 때는 찾아도 없던 정보가
이제는 넘쳐서

00:03:18.644 --> 00:03:20.533

4. 은퇴창업, 제 3의 희망!.vtt
창업자를 망설이게 하죠.

00:03:21.547 --> 00:03:24.835
다음은 은퇴기 창업 준비에 대해
알아보겠습니다.

00:03:25.320 --> 00:03:29.386
우선 은퇴기 창업은
크게 8단계를 거치게 되는데요.

00:03:29.571 --> 00:03:32.936
먼저 창업을 준비하고
업종을 선정하여서

00:03:33.293 --> 00:03:38.798
사업 인·허가 사항을 점검하고
사업계획 수립, 사업장 확보,

00:03:38.798 --> 00:03:43.494
사업자금 마련, 개업 준비,
4대보험 가입 절차를

00:03:43.494 --> 00:03:45.582
거치게 되는데
그럼 이제부터

00:03:45.582 --> 00:03:49.143
각각의 내용을
하나씩 자세히 살펴볼까요.

4. 은퇴창업, 제 3의 희망!.vtt

00:03:50.146 --> 00:03:53.176
은퇴기 창업 준비 첫 번째 단계는
창업 준비입니다.

00:03:53.347 --> 00:03:57.130
창업가는 사업주로서
모든 창업과정에서

00:03:57.130 --> 00:04:01.174
핵심역할을 하게 되기 때문에
일단 창업을 결심했다면

00:04:01.380 --> 00:04:04.799
가장 먼저 해야 할 일은
건강한 경영이념을

00:04:04.799 --> 00:04:07.392
설정하는 것입니다.
자신이 무엇 때문에

00:04:07.392 --> 00:04:10.427
사업을 시작하려고 하는지
또 어떻게 운영할 것인지를

00:04:10.427 --> 00:04:14.489
검토함으로써 장기적인 의미를
발견해야 하는 거죠.

00:04:14.735 --> 00:04:18.928
사업시장 및 운영과 관련해서
사업아이템 설정,

00:04:18.928 --> 00:04:23.012
또 사업 타당성 분석,
추정손익계산서 작성 등

00:04:23.012 --> 00:04:26.311
이른바 창업환경에 대한
이해도 필요합니다.

00:04:26.922 --> 00:04:29.597
두 번째 단계는
업종선정인데요.

00:04:29.898 --> 00:04:34.097
업종선정은 창업환경과
자신에 대한 객관적인

00:04:34.097 --> 00:04:38.359
검토를 거쳐 시대의 흐름과
자신에게 맞는 업종을

00:04:38.359 --> 00:04:41.975
찾아내는 과정을 말합니다.
무엇보다 성공적인

00:04:41.975 --> 00:04:47.007

4. 은퇴창업, 제 3의 희망!.vtt
업종선정을 위해서는
수익성, 안정성, 성장성.

00:04:47.007 --> 00:04:52.262
이 세 가지를 고려해야 합니다.
이어서 업종선정 기준을

00:04:52.262 --> 00:04:56.330
충족하는 후보 업종이 선정이 되면
그 업종이 과연

00:04:56.330 --> 00:05:00.039
얼마나 사업적으로 타당한가.
이것을 구체적으로

00:05:00.039 --> 00:05:03.931
검토해 볼 필요가 있겠죠.
이를 위해서는 우선

00:05:03.931 --> 00:05:10.062
철저한 시장조사를 통해서
시장규모 또 예산시장점유율도

00:05:10.208 --> 00:05:14.677
매출액 등 자료를 수집해서
이들 자료를 기초로

00:05:14.677 --> 00:05:18.362
사업 타당성이 가장

4. 은퇴창업, 제 3의 희망!.vtt
높게 나타난 업종을

00:05:18.362 --> 00:05:20.499
최종적으로 확보하면 되겠죠.

00:05:21.800 --> 00:05:25.494
셋째는 사업 인 · 허가과정을
점검하는 단계입니다.

00:05:26.348 --> 00:05:29.275
창업을 할 때
대부분 업종에 대해서는

00:05:29.275 --> 00:05:32.670
특별한 규제가 제한이
없는 사업을 시작할 수 있습니다.

00:05:32.670 --> 00:05:36.532
그러나 특정업종에 있어서는
관련 법령에 따라

00:05:36.557 --> 00:05:40.577
사업게시 전에 행정관청으로부터
사업에 관한 허가를

00:05:40.577 --> 00:05:43.667
받아야 하거나
행정관청에 등록 또는

00:05:43.667 --> 00:05:46.931
신고를 해야만 하는
경우가 있는데요.

00:05:47.166 --> 00:05:50.008
예를 들어서 여행업을
하고자 하는 경우에는

00:05:50.008 --> 00:05:53.479
관광진흥법에 따라서
문화관광부에다

00:05:53.479 --> 00:05:57.848
여행업 등록을 해야 되고
또 인터넷 쇼핑몰을

00:05:57.848 --> 00:06:00.632
운영하기 위해서는
전자상거래 등에 의해

00:06:00.632 --> 00:06:02.827
소비자 보호에 관한
법률에 따라서

00:06:02.827 --> 00:06:09.238
시·구·군에 신고를 해야 됩니다.
만일 인·허가업종으로서

00:06:09.263 --> 00:06:12.902

4. 은퇴창업, 제 3의 희망!.vtt
사업허가나 등록신고를 하지 않고
사업을 하게 되면

00:06:12.902 --> 00:06:15.447
이게 불법이 돼서
행정관청으로부터

00:06:15.447 --> 00:06:20.208
사업장폐쇄, 과태료,
벌금 등의 불이익 처분뿐만 아니라

00:06:20.208 --> 00:06:23.827
세무서에서 사업자등록을
신청할 때에도

00:06:23.827 --> 00:06:27.798
사업허가증이나 사업등록증
또는 신고필증을

00:06:27.798 --> 00:06:31.627
첨부하지 않게 되면
사업자 등록증을 받을 수 없죠.

00:06:34.497 --> 00:06:37.934
인 · 허가 업종으로서
행정관청으로부터 허가를 받거나

00:06:37.934 --> 00:06:42.386
등록증 · 신고필증을 받기 위해서는

그 사업에 관한 인적요건

00:06:42.386 --> 00:06:46.637
또 물적 요건 또 순자산 요건을
갖추어야 하는 경우도 있는데요.

00:06:46.637 --> 00:06:48.479
이런 경우에는
그 기준에 맞게

00:06:48.479 --> 00:06:55.087
절차를 진행해야 하는 거죠.
인·허가 업무는 도청,

00:06:55.087 --> 00:06:59.503
시청, 구청에 가서 알아보거나
아니면 대한민국 전자정부

00:06:59.503 --> 00:07:02.676
홈페이지에 들어가셔서
기업, 경제 분야의

00:07:02.676 --> 00:07:06.373
민원업무를 검색하면
해당 사업에 관한 관계 법령

00:07:06.373 --> 00:07:12.218
인·허가 요건, 민원처리기관,
제출서류, 민원처리 소요일수 등

00:07:12.218 --> 00:07:15.322
이런 것들을 쉽게
확인할 수 있습니다.

00:07:16.716 --> 00:07:19.779
이제 네 번째 단계는
사업계획수립인데요.

00:07:19.779 --> 00:07:23.697
사업성 분석을 통해
최종적으로 업종을 선정하고 나면

00:07:23.697 --> 00:07:27.585
구체적으로 사업계획서를
작성해야 합니다.

00:07:27.888 --> 00:07:31.322
계획사업의 개념과
세부실행계획을 담는

00:07:31.322 --> 00:07:35.523
사업계획서는 사업의 추진 방향과
성공 여부를 결정하는

00:07:35.523 --> 00:07:40.288
매우 중요한 문서예요.
여기에는 업종과 제품,

4. 은퇴창업, 제 3의 희망!.vtt

00:07:40.288 --> 00:07:43.559
시장현황에 대한 조사,
분석결과를 토대로

00:07:43.559 --> 00:07:47.310
마케팅 계획, 운영계획,
자금 및 수지계획 등이

00:07:47.310 --> 00:07:50.393
포함이 되고요.
이 중에서도 가장 중요한 부분은

00:07:50.562 --> 00:07:52.813
시장에서 성공을
거두기 위해서는

00:07:52.838 --> 00:07:57.178
효과적인 마케팅전략을
수립하는 것입니다.

00:07:58.627 --> 00:08:01.983
다섯 번째 단계는
사업장을 확보하는 겁니다.

00:08:02.261 --> 00:08:06.042
한정된 자금으로
또 소규모 기업을 창업할 때에는

00:08:06.042 --> 00:08:09.002

4. 은퇴창업, 제 3의 희망!.vtt
원하는 평수의 사업장을
원하는 지역에서

00:08:09.002 --> 00:08:11.545
어떻게 싸게 구하는가.
그게 가장 큰

00:08:11.545 --> 00:08:15.029
관심사이기 마련인데요.
사업장을 구할 때는

00:08:15.029 --> 00:08:18.893
저렴하면서도 인프라 또한
저렴하게 활용할 수 있는 곳을

00:08:18.893 --> 00:08:21.562
찾게 됩니다.
인터넷 사용이

00:08:21.562 --> 00:08:25.388
용이해야 되는 경우에는
대학부설 창업보육센터나

00:08:25.388 --> 00:08:28.978
정보통신부에서 운영하는
창업지원센터 아니면

00:08:28.978 --> 00:08:32.405
벤처기업 직접 시설인

행정관청에 등록된

00:08:32.405 --> 00:08:35.579
벤처빌딩 등을
알아보는 것이 좋습니다.

00:08:36.948 --> 00:08:40.766
이러한 사무실에 입주하면
사무실 임대료가 상대적으로

00:08:40.766 --> 00:08:44.235
저렴할 뿐만 아니라
보증금 없이 월세로만

00:08:44.235 --> 00:08:49.129
사용할 수 있는 경우도 있죠.
전용선 또 인터넷 집기 등을

00:08:49.129 --> 00:08:53.191
실비로 이용할 수도 있고요.
센터보증으로 임대보증금을

00:08:53.191 --> 00:08:56.182
은행에서 융자받을 수
있을 뿐만 아니라

00:08:56.182 --> 00:08:59.165
창업지원 보육센터나
벤처빌딩에 입주하면

00:08:59.165 --> 00:09:03.272
센터에서 제공하는
금융, 경영, 세무 등에 관한

00:09:03.272 --> 00:09:05.570
여러 가지 컨설팅을
받을 수 있고요.

00:09:05.883 --> 00:09:08.555
또 정부에서 지원하는
정책자금에 관한 정보도

00:09:08.555 --> 00:09:12.904
쉽게 얻을 수 있습니다.
입주사들과의 정보교환도

00:09:12.904 --> 00:09:15.600
업무제휴 등을 통한
시너지효과도 함께

00:09:15.600 --> 00:09:17.113
기대할 수 있겠죠.

00:09:18.750 --> 00:09:22.703
여섯 번째 단계는
사업자금을 마련하는 것입니다.

00:09:23.203 --> 00:09:26.601

4. 은퇴창업, 제 3의 희망!.vtt
창업을 하고자 할 때
우선 자금계획을 세우게 되는데

00:09:26.601 --> 00:09:29.889
창업을 준비하면서
가장 고민하는 분야 중 하나가

00:09:29.889 --> 00:09:32.838
창업에 필요한 사업자금을
어떻게 구할 것인가

00:09:32.838 --> 00:09:37.139
하는 것인데요.
돈은 언젠가 가장 큰

00:09:37.139 --> 00:09:41.032
애로사항이죠.
이렇게 창업을 준비하면서

00:09:41.032 --> 00:09:44.310
자금조달에 어려움이
있는 사람들은 정부의

00:09:44.335 --> 00:09:48.135
창업자금지원제도를 활용하면
큰 도움을 받을 수 있습니다.

00:09:48.187 --> 00:09:51.512
중앙행정기관이나 아니면

4. 은퇴창업, 제 3의 희망!.vtt
지방자치단체에서는

00:09:51.512 --> 00:09:55.364
각 분야별로 여러 가지 형태의
창업자금을 지원해 주고 있는데요.

00:09:55.441 --> 00:10:00.374
예를 들어서 제조업, IT 사업,
지식산업 등의 창업자는

00:10:00.374 --> 00:10:06.422
중소기업청, 도·소매업이나
음식점업, 서비스업 등

00:10:06.422 --> 00:10:11.463
생계형 창업을 하는 경우에는
소상공인 지원센터 또

00:10:11.463 --> 00:10:15.450
정보화 사업의 경우에는
정보통신부에서 장기저리

00:10:15.450 --> 00:10:19.156
혹은 무상으로 자금을
지원받을 수 있습니다.

00:10:19.497 --> 00:10:22.390
이러한 자금지원제도는
대부분 창업 후

00:10:22.390 --> 00:10:25.199
3년 이내의 기업을 대상으로
하고 있으므로

00:10:25.199 --> 00:10:29.466
창업을 한 이후에도
지속적으로 관심을 가지고

00:10:29.466 --> 00:10:34.320
자금지원 규모, 자금소진계획,
자금신청스케줄 등을 수시로

00:10:34.320 --> 00:10:39.329
점검해 볼 필요가 있겠죠.
창업준비를 잘해서

00:10:39.329 --> 00:10:42.250
여러 가지 과정을
원만히 처리했다고 하더라도

00:10:42.250 --> 00:10:45.608
창업에 마무리단계인
영업준비를 철저히 하지 않으면

00:10:45.608 --> 00:10:49.818
헛수고를 한 결과가 됩니다.
이 단계에서는 판매할

00:10:49.818 --> 00:10:52.625
상품을 준비하고
종업원을 채용하고

00:10:52.625 --> 00:10:56.749
훈련하는 일이 가장 중요하고
영업허가나 신고 등

00:10:56.749 --> 00:11:00.730
행정절차도 밟아야 됩니다.
물론 사업자 등록도

00:11:00.730 --> 00:11:04.579
잊지 말아야 되겠죠.
관할세무서에 사업자 등록하고

00:11:04.579 --> 00:11:08.285
종업원을 고용하면
사업자는 사업장 단위로

00:11:08.285 --> 00:11:11.700
관계 법령에 따라서
고용보험, 산재보험,

00:11:11.700 --> 00:11:17.843
국민건강보험, 국민연금보험 등
4대 사회보험에 가입을 해야 됩니다.

00:11:18.092 --> 00:11:21.845

다만 종업원이 5인 미만일 때는
개인사업장으로서

00:11:21.845 --> 00:11:25.331
전문직 직종이 아닌
일반직종의 사업장이면

00:11:25.331 --> 00:11:27.922
국민연금에는 가입하지
않아도 되는데요.

00:11:28.109 --> 00:11:30.373
사업장 단위로
사회보험에 가입하면

00:11:30.373 --> 00:11:32.871
사업주는 보험료를
납부해야 되고

00:11:32.941 --> 00:11:36.200
보험료는 사업주와
근로자가 나누어서

00:11:36.200 --> 00:11:39.758
부담하는 것이 원칙입니다.
산재보험일 경우에는

00:11:39.758 --> 00:11:43.196
사업주만 부담하게 되죠.

그리고 근로자가

00:11:43.196 --> 00:11:45.902
부담하는 보험료는
사업주가 근로자에게

00:11:45.902 --> 00:11:49.120
급여를 지급할 때
원천공제를 해야 됩니다.

00:11:50.334 --> 00:11:54.600
이번에는 은퇴창업자들을 위한
5단계 아이템 선정법에 대해

00:11:54.600 --> 00:11:58.217
알려드리겠습니다.
자기분석, 투자환경 또

00:11:58.224 --> 00:12:04.352
사업환경분석, 시장분석,
현장검증, 수익성 검증

00:12:04.352 --> 00:12:07.674
이 5단계로 먼저
자기분석에 대해

00:12:07.699 --> 00:12:12.269
알아보겠습니다.
사실상 창업실패의

4. 은퇴창업, 제 3의 희망!.vtt

00:12:12.269 --> 00:12:16.361
가장 큰 원인은 창업 주체의
경쟁력 미비입니다.

00:12:16.636 --> 00:12:19.925
실패를 피하기 위해서는
내가 누구인지 분석하는 것이

00:12:19.925 --> 00:12:22.800
무엇보다 중요합니다.
내가 영업형인지,

00:12:22.800 --> 00:12:25.696
관리형인지에 대한 판단.
누구를 대상으로

00:12:25.696 --> 00:12:28.007
사업을 희망하는지.
내 꿈과 비전은

00:12:28.007 --> 00:12:31.641
무엇인지에 대한
객관적 자기분석이 필요한데요.

00:12:32.233 --> 00:12:37.200
이어 두 번째 단계는
투자환경 및 사업환경 분석입니다.

00:12:37.200 --> 00:12:41.360
내가 투자할 수 있는
총투자금액, 자기자본 및

00:12:41.360 --> 00:12:44.440
차입자본비율은
어느 정도 되는지

00:12:44.440 --> 00:12:46.719
그리고 기대수익은
얼마인지에 대한

00:12:46.719 --> 00:12:50.422
분석이 뒤따라야 되는데요.
창업 운영 측면에서

00:12:50.422 --> 00:12:54.154
나홀로 창업, 부부창업,
가족 창업, 동업창업 중

00:12:54.154 --> 00:12:57.619
어느 쪽인지 그것에 대한
판단도 필요합니다.

00:12:58.729 --> 00:13:02.308
세 번째는 시장분석단계인데요.
시장은 공급시장과

00:13:02.308 --> 00:13:06.116

수요시장으로 양분되죠.
해당 아이템의 공급시장 내

00:13:06.116 --> 00:13:08.669
라이프스타일은
어느 지점에 머물고 있는지

00:13:08.669 --> 00:13:11.427
또 목표 고객의
라이프스타일의 추이는

00:13:11.452 --> 00:13:14.546
어떤지를 분석하는 일이
아이템 선정에 있어서

00:13:14.546 --> 00:13:18.166
매우 중요한 부분입니다.
창업가는 늘 시장흐름에

00:13:18.166 --> 00:13:19.444
민감해야 되잖아요.

00:13:20.594 --> 00:13:24.664
넷째 현장검증단계입니다.
앞의 세 단계를 통해서

00:13:24.664 --> 00:13:27.564
가능한 후보 아이템을
선별할 필요가 있는데요.

00:13:27.788 --> 00:13:30.713
후보 아이템이 몇 가지로
압축이 되었다면

00:13:30.713 --> 00:13:33.792
개별 아이템별로
기존창업자들을 통해

00:13:33.792 --> 00:13:36.559
현장검증을 할 필요가
있습니다.

00:13:36.593 --> 00:13:40.880
운영자 입장에서의 어려운 점
또 나를 중심으로 한 사업환경

00:13:40.880 --> 00:13:43.436
이런 것들을 비교하면서
최종 아이템으로

00:13:43.436 --> 00:13:45.207
축약을 해야 하죠.

00:13:46.485 --> 00:13:50.047
다섯 번째는 수익성
검증단계입니다.

00:13:50.363 --> 00:13:53.374

그리고 마지막 단계는
역시 수익성에 대한

00:13:53.374 --> 00:13:57.085
면밀한 검증인데요.
아무리 좋은 아이템도

00:13:57.085 --> 00:13:59.452
수익성에 대한
객관적 검증절차를

00:13:59.452 --> 00:14:03.812
거치지 않고 결정을 했다가
낭패를 볼 수 있습니다.

00:14:04.628 --> 00:14:07.177
사업의 지속성 여부를
판단하는 것도

00:14:07.177 --> 00:14:10.699
중요할 뿐만 아니라
수익성, 지속성,

00:14:10.699 --> 00:14:13.782
적합성 분석을 통해서
최종 아이템을

00:14:13.782 --> 00:14:19.967
결정해야 합니다.

4. 은퇴창업, 제 3의 희망!.vtt
먼저 창업에 실패하는

00:14:19.967 --> 00:14:23.942
10가지 비결.
이것부터 살펴볼까요.

00:14:24.102 --> 00:14:27.290
1번부터 10번까지
읽어보신 후

00:14:27.394 --> 00:14:29.737
여러분 마음속에
들어있던 생각이

00:14:29.737 --> 00:14:34.645
하나라도 있다면 체크해 보세요.
이런 말을 좀 해 보려고

00:14:34.645 --> 00:14:37.503
자기사업을 하는 것 아니냐
이렇게 말하는 사람들도

00:14:37.503 --> 00:14:41.572
있을 것입니다.
그렇다면 잠깐 멈추십시오.

00:14:41.930 --> 00:14:47.587
이유는 간단합니다.
곧 실패할지도 모르기 때문이죠.

00:14:47.967 --> 00:14:50.658
잠시 멈추었다면
이제 창업을 위한

00:14:50.658 --> 00:14:53.745
성공노하우 10계명을
읽어보실까요.

00:14:55.446 --> 00:14:58.847
창업에 성공할 확률은
사실상 낮습니다.

00:14:59.040 --> 00:15:04.647
그렇기 때문에 이 원칙들은
선택이 아니라 필수인 것입니다.

00:15:04.937 --> 00:15:08.259
다 읽으셨으면
다음 버튼을 클릭하세요.

00:15:11.568 --> 00:15:15.885
의욕만 앞서서는 창업을 하다가
사기만 당할 수 있습니다.

00:15:16.143 --> 00:15:20.362
금융사기 피해를
입지 않기 위해서는

00:15:20.578 --> 00:15:24.143
돌다리도 두드려 보고
건너겠다는 각오가 필요한데요.

00:15:24.345 --> 00:15:27.525
금융사기 피해지를 위한
몇 가지 원칙을

00:15:27.525 --> 00:15:28.896
소개해 드리겠습니다.

00:15:29.781 --> 00:15:34.856
첫째 잘 모르는 사람에게
전화 등으로 금융거래나

00:15:34.856 --> 00:15:37.779
아니면 투자에 관한
권유를 받으면 반드시

00:15:37.779 --> 00:15:41.294
다른 사람과 상의를 한 뒤
다시 연락하겠다며

00:15:41.294 --> 00:15:42.839
대화를 끝내세요.

00:15:44.021 --> 00:15:47.224
두 번째 원칙은 학연이나
지연을 내세우며

00:15:47.224 --> 00:15:49.656
투자를 권하면
주의해야 됩니다.

00:15:49.893 --> 00:15:53.013
가장 많은 사례가
학연이나 지연을 내세운

00:15:53.013 --> 00:15:55.738
투자인데요.
결국, 돈도 잃고

00:15:55.738 --> 00:15:58.506
그리고 친구도 잃게 됩니다.

00:16:00.341 --> 00:16:02.594
금융사기 피해방지
세 번째 원칙은

00:16:02.594 --> 00:16:07.471
전문기관에서 일한다거나
전문가를 자칭하면서

00:16:07.670 --> 00:16:10.658
투자를 권할 경우에
해당 기관에 전화를 걸어서

00:16:10.658 --> 00:16:14.588

4. 은퇴창업, 제 3의 희망!.vtt
상대방의 신분을 철저하게
확인하는 것이 좋습니다.